

# Hængslet Intro til workshop øvelser

**Gehl**

Camilla van Deurs  
Partner, Architect MAA, PhD

## Dagsorden:

- 17:00 Velkomst, Bente Lykke Sørensen
- 17:15 Intro til workshop, Camilla van Deurs
- 17:30 1 runde workshop
- 18:15 Kaffe med anden runde kommentarer
- 18:40 Opsamling ved gruppeformand
- 19:00 Tak for iaften







12.01.2018 07:21 // Eva

### **Boliger til enlige**

Som enlig oplever jeg/vi desværre at det er en umulighed at komme i betragtning til en af boligerne på f.eks århus Ø. priserne for disse boliger er jo ALT for høje til os. Som pensionist med ca 12.000 kr før skat kan enhver regne ud at der ikke vil være mulighed for at betale en lejeudgift på 8000 + forbrug som er en af de billigste lejligheder. Derfor er det nu på tide i en Socialdemokratisk kommune at gøre en mærkbar indsats for at ændre på denne problematik. Århus snakker om at være en kommune der vægter mangfoldighed, men dette gælder åbenbart ikke når det gælder sammensætning af befolkning på Århus Ø. Her er der kun de økonomisk velstillede der har mulighed for en bolig. Hvad vil I som ansvarlig for projektet gøre for at ændre på denne problematik så jeg også kunne leje en bolig da jeg jo slet ikke har råd til at købe en..????....

12.01.2018 09:13 // Johannes Brinkø

### **Ikke flere højhuse**

Hej  
Der skal ikke være flere højhuse  
Der skal være flere træer  
Kommunen skal undersøge hos fagfolk, hvordan de frie rum kan formes og udvikles, så de bliver tiltrækkende for byens liv og ikke ender som tomme pladser i dag og natter.

12.01.2018 10:18 // Jørgen Hansen

### **Ikke flere højhuse - har allerede for mange !! Vi er ikke en STOR by !!**

Hej  
Masser af grønne områder, små hyggelige oaser med mulighed for lidt godt at spise til rimelige priser ! Skal også være trygt at færdes der i de sene nattefimer.

12.01.2018 13:35 // Jan

### **Liv på Aarhus Ø**

Der skal skabes liv på Aarhus Ø, det skal gøres trods det, at der allerede findes butikker, cafeer m.m. på Århus Gå-gade, åboulevarden etc.

Så det gælder om at finde den rette kombination uden at skabe et nyt "bruuns galleri" på stedet eller uden at plastre stedet til med bygninger/butikker.

Det kunne være en kombination af butikker (varehuse, specialbutikker indenfor fødevarer/økologi, ikke tøj de findes i bunkevis andre steder), bibliotek, børnehaver/vuggestue, skole, food street market.

Der kunne også afholdes events, dvs. dem på Tangkrogen kunne flyttes derud for at skabe byliv. Der kunne være levende musik events, en scene som kunne bruges til forskellige events/arrangementer

# Temaer:

1. Byrum, byliv, funktioner – Lærke
2. Bebyggelse og Arkitektur – Esben NK
3. Nørreport/hængslet - Camilla
4. Nikoline Kochs Plads – Peter
5. Bypark – Mads Peter + Esben

# TEMA 1

## BYLIV OG BYRUM

Byliv består af og skabes af mennesker. Jo flere mennesker, jo mere aktivitet og variation.

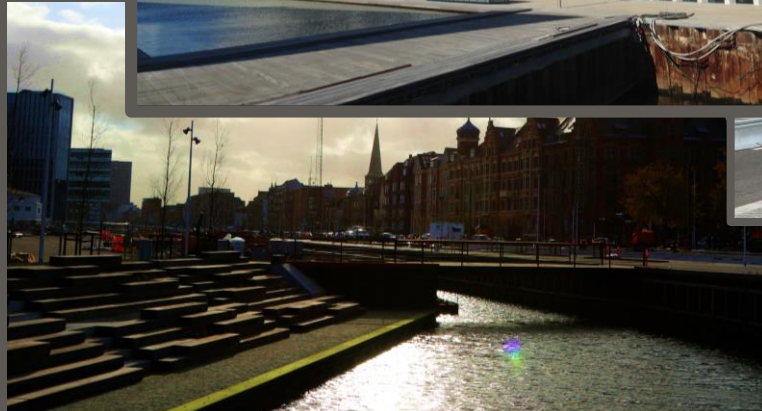
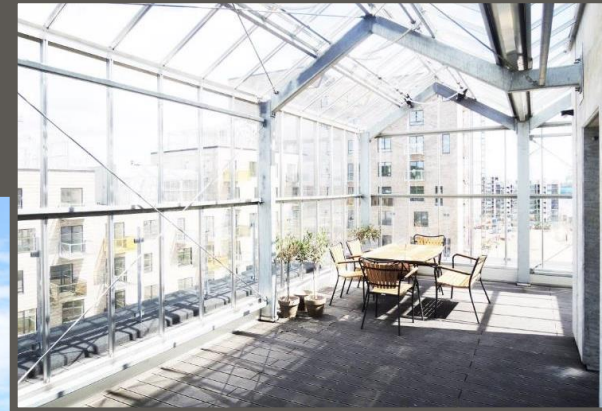
Bylivet er indholdet, og byrummet skal være den ramme, der bedst understøtter liv og aktivitet.



# TEMA 2

## BEBYGGELSE OG ARKITEKTUR

Bylivet kommer før byrummet, og byrummet før bygningerne. De bedste byer og bydele udvikles i dialog og samarbejde, hvor bebyggelsen understøtter byliv og byrum som grundlag for at forme arkitekturen.





# TEMA 3

## NØRREPORT / HÆNGSLET

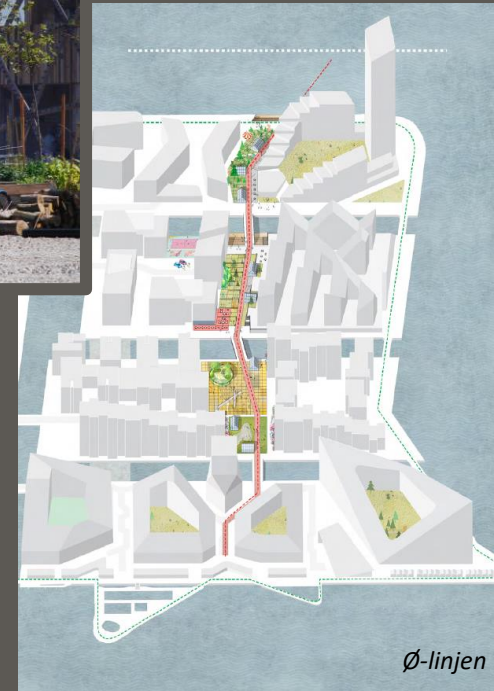


Nørreport / Hængslet er et af byens overordnede knudepunkter. Den slags, der efterspørges af de vigtige arbejdspladser, som byerne konkurrerer om at tiltrække, og som er grundlaget for at byen kan bevare og udbygge sin betydning.



# TEMA 4

## PIER 2 / BYPARK



Ø-linjen

Visualisering:  
Tim Frank Daugaard og Jonatan Markussen



Hvordan ser fremtidens bypark ud? Hvem er den for og hvad skal den kunne? Er den til nytte eller til pynt? Vi inviterer til at gentænke begrebet Bypark som et led i udviklingen af Aarhus Ø.



Den grønne kile

Bispetorv

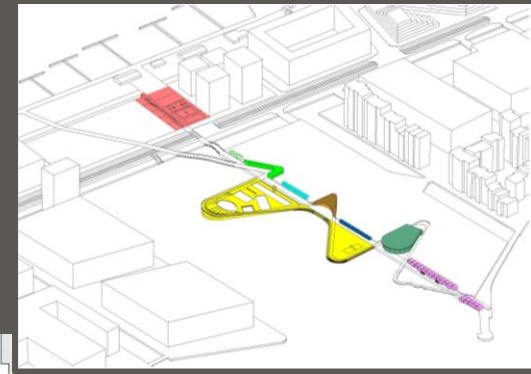


Visualisering: Peder Størup

Pier 2 er et eksperimentarium med Dome of Visions og byhaver. Dele af pieren kan bebygges, men meget er i spil.

# TEMA 5

## NIKOLINE KOCHS PLADS



Illustrationer fra Lokalplan nr. 1000



Nikolines Kochs Plads har fået en central placering og funktion i tilknytning til udviklingen af Bassin 7.

Hvordan skaber vi det bedste byliv på pladsen og for hvem?



# 1 sæt billeder på



# 2 placer funktioner



# 3 prioriter



# Bypark

**DOOME OF VISIONS**

**FRA GRUMS TIL GOURMET**

Two red vertical bars.

Two small square cards with icons.

A circular orange sticker.

A square card with a landscape illustration of a yellow sun, blue water, and a red dot.

**SPIL PLAN**

- BYGGER
- SKIB
- SKÅBENDEK
- STY-ELEMENTER
- STENS BANE
- HANVÆRMSBET
- TRÆER
- DISKE
- CONTAINER-ELEMENTER
- EVENTYRSCAL
- LOGPLADS
- LØSTHYSKER

**PIER 2**

A round white table covered with numerous stacks of small cards, some with icons and text. A black cup is visible on the right side. A book titled "Kort med kort og kort til udvalgte 2. GÅRDETS BILDE" is also present.







Kalvebod Bølge – "Kalvebod Wave"





## Dagsorden:

- 17:00 Velkomst, Bente Lykke Sørensen
- 17:15 Intro til workshop, Camilla van Deurs
- 17:30 1 runde workshop
- 18:15 Kaffe med anden runde kommentarer
- 18:40 Opsamling ved gruppeformand
- 19:00 Tak for iaften

# PROCESPLAN

## FASE 1 (UGE 1-6): STEDET I BYEN – FORUNDERSØGELSE AF UDVIKLINGSPLAN

**10. januar: Byrådsmøde**

*Byrådet behandler indstilling om udarbejdelse af en udviklingsplan*

**11. januar: Informationsmøde**

*Aarhus Kommune fortæller om processen frem mod en udviklingsplan*

**27. januar: Guidet gåtur**

*Gåtur fra Bylageret til Bassin 7 med fortælling om byliv og byrum i relation til byrådets vision.*

**7. februar: Borgermøde**

*Tematiserede workshops på baggrund af temaer samt indkomne forslag og idéer*

## FASE 2 (UGE 7-14): FØRSTE UDKAST TIL UDVIKLINGSPLAN

**22. marts: Borgermøde**

*Med henblik på konsultation omkring borgernes input.*

## FASE 3 (UGE 15-21): ENDELIG UDVIKLINGSPLAN

**18. april: Byrådsmøde**

*Orientering om overordnet disponering*

**24. april: Borgermøde med workshop**

*Involvering omkring udkast til udviklingsplan.*

**23. maj: Byrådsmøde**

*Godkendelse af udviklingsplan med henblik på offentlig fremlæggelse.*

**HEREFTER OFFENTLIG HØRINGSPERIODE.**